**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НОВОСЕРГИЕВСКИЙ РАЙОН**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТЫЙ СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

**\_09.12.2020\_ № \_3/5 р.С.**

Об утверждении «Положения об

общественных обсуждениях по вопросам

градостроительной деятельности в

муниципальном образовании Новосерги-

евский район Оренбургской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2017 г. №455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об общественных обсуждениях в муниципальном образовании Новосергиевский район Оренбургской области, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам муниципальной службы, правопорядку, труду и благоустройству, работе с общественными религиозными объединениями, национальным вопросам и делам военнослужащих.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования на портале НПА муниципальных образований Новосергиевского района Оренбургской области (сетевое издание), novosergievka.org.

Председатель Совета депутатов О.А. Дементьева

Глава района А.Д. Лыков

Разослано: Попову Ю.И., Зеленскому С.С., орготделу, прокурору.

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Новосергиевский район

от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Новосергиевском районе**

1. Общие положения.

1.1 Настоящее положение о проведении общественных обсуждений  по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области (далее – Положение) устанавливает в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядок организации общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности (далее – общественные обсуждения) на территории муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области.

1.2. Под общественными обсуждениями в настоящем Положении понимается форма реализации прав жителей Новосергиевского района Оренбургской области и заинтересованных лиц на участие в процессе принятия решений по вопросам градостроительной деятельности на территории Новосергиевского района Оренбургской области в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства при решении вопросов градостроительной деятельности.

1.3. Реализация данного Порядка направлена на решение следующих задач:

- информирование общественности о планируемой реализации градостроительной деятельности на территории Новосергиевского района Оренбургской области в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства при решении вопросов градостроительной деятельности;

- выявление общественного мнения по теме и вопросам, выносимым на общественные обсуждения;

- принятие решения.

1.4. Для обсуждения общественно значимых вопросов с участием жителей Новосергиевского района Администрацией Новосергиевского муниципального района (далее – Администрация) могут проводиться общественные обсуждения в том числе через средства массовой информации и информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» с использованием средств дистанционного взаимодействия.

Участие в обсуждении является свободным и добровольным. Подготовка, проведение и установление результатов общественных обсуждений осуществляются на основании принципов открытости, гласности, добровольности.

2. Предмет общественных обсуждений.

2.1 Предметом общественных обсуждений являются:

а) проекты планировки территории, предусматривающие размещение объектов на территориях двух и более поселений;

б) проекты межевания территории, предусматривающие размещение объектов на территориях двух и более поселений;

в) проекты, предусматривающие внесение изменений в один из вышеуказанных утвержденных документов;

2.2. Задачами общественных обсуждений являются:

- доведение до населения Новосергиевского района полной и точной информации по вопросам, выносимым на общественные обсуждения в соответствии с действующим законодательством;

- выявление и учет мнения населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, проектам нормативных правовых актов органов местного самоуправления Новосергиевского района и вопросам, выносимым на общественные обсуждения;

- оказание влияния общественности на принятие решений органами местного самоуправления Новосергиевского района.

3. Организация и проведение общественных обсуждений.

3.1. Заинтересованное физическое или юридическое лицо в утверждении проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, заявляет о необходимости проведения общественных обсуждений в форме письменного обращения в администрацию муниципального образования Новосергиевский район Оренбургской области, с приложением документации территориального планирования.

Указанное обращение должно включать в себя:

- обоснование необходимости проведения общественных обсуждений;

- вопросы, предлагаемые к вынесению на общественные обсуждения;

- о наименовании проекта, подлежащего к рассмотрению и перечень информационных материалов к такому проекту

- о планируемом месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции или экспозиций и о консультировании посетителей экспозиции;

- схему (цветная, графическая) предполагаемого расположения объекта с отображением земельных участков (с указанием кадастровых номеров) на которых планируется размещение объекта, а также границ муниципальных образований и поселений;

- список земельных участков, на которых размещается объект, а также информацию о предполагаемых ограничениях (обременениях, изъятиях и пр.) устанавливаемых на данных земельных участках в связи с предполагаемым размещением объекта

- сведения об инициаторах проведения общественных обсуждений с указанием фамилий, имен и отчеств, адресов их проживания или решение общего собрания общественного объединения, содержащее их адреса и телефоны.

По результатам рассмотрения обращения Администрация принимает решение о проведении общественных обсуждений в **течение 20 дней.** Организационная комиссия уведомляет заинтересованное физическое или юридическое лицо в утверждении проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории о принятом решении, в том числе используя и дистанционный способ отправки уведомления по электронной почте.»

3.2. Дата проведения общественных обсуждений не может быть назначена позднее тридцатого календарного дня регистрации поступившего письменного обращения о необходимости проведения общественных обсуждений. В случае совпадения тридцатого календарного дня с выходным или праздничным днем он переносится на следующий за выходным или праздничным днем рабочий день.

3.3. Организацию общественных обсуждений на территории Новосергиевского района Оренбургской области осуществляет Комиссия по организации и проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Новосергиевском районе (далее — Организационная комиссия) во главе с председателем, создаваемая на основании постановления администрации района.

3.4. Решение о проведении общественных обсуждений оформляется нормативно-правовым актом (постановлением), которым устанавливаются:

1) дата и время начала проведения общественного обсуждения;

2) формулировка вопросов и (или) наименование проектов правовых актов, выносимых на общественные обсуждения;

3) порядок принятия предложений от заинтересованных лиц по вопросам общественных обсуждений;

4) ответственное лицо по подготовке и проведению общественных обсуждений.

3.5. Информация о проведении общественных обсуждений и проекты нормативных актов, выносимые на общественные обсуждения, инициаторе, порядке, и времени проведения общественных обсуждений подлежат опубликованию в официальных изданиях органов местного самоуправления, на территории которых намечается планируемое размещение объекта, а также на территориикоторых намечаемая хозяйственная и иная деятельность может оказать воздействие».

3.6. Сроки обсуждения жителями муниципального района вопросов, подлежащих вынесению на общественные обсуждения, не могут быть менее 30 дней со дня опубликования (обнародования) информации о проектах муниципальных правовых актов, выносимых на массовое обсуждение».

3.7. Публикация должна содержать в обязательно порядке следующую информацию:

-  о наименовании проекта, подлежащего к рассмотрению и перечень информационных материалов к такому проекту;

- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений;

- о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции или экспозиций и о консультировании посетителей экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- об официальном сайте, на котором будут размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или об информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых, будут проводиться общественные обсуждения;

- схема (цветная, графическая) предполагаемого расположения объекта с отображением земельных участков (с указанием кадастровых номеров) на которых планируется размещение объекта, а также границ муниципальных образований и поселений;

- список земельных участков, на которых размещается объект, а также информацию о предполагаемых ограничениях (обременениях, изъятиях и пр.) устанавливаемых на данных земельных участках в связи с предполагаемым размещением объекта

3.8. Заинтересованное физическое или юридическое лицо в утверждении проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, обязано организовать доступ всех заинтересованных лиц к материалам, являющимся предметом общественных обсуждений, на протяжении всего установленного срока.

3.9. Организационная комиссия общественных обсуждений обязана:

- обеспечить заблаговременное опубликование и размещение в средствах массовой информации решения о начале и окончании проведения обсуждения и материалов, выносимых на обсуждения;

- обобщить, проанализировать замечания и предложения по вопросам, вынесенным на общественное обсуждение;

- подготовить итоговый документ (протокол) по вопросам, вынесенным на общественное обсуждение и опубликовать его не позднее 10 (десять) дней со дня окончания общественных обсуждений и направить инициатору проведения общественных обсуждений;

- направить протокол на рассмотрение в органы государственной власти или органы местного самоуправления и разместить его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Итоговый документ, принятый по результатам общественных обсуждений, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления».

4. Ответственность за нарушение настоящего Порядка.

4.1. Лица, допустившие нарушения требований настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.