

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НОВОСЕРГИЕВСКИЙ РАЙОН**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**26.02.2020 г. № 142-п**

п. Новосергиевка

О внесении изменений в постановление администрации района от 17.12.2019 № 1185-п

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ Россииот 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Оренбургской области от 28.09.2010 г. № 3822/887-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами», Законом Оренбургской области от 05 сентября 2016 года № 3822/887-IV-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами», на основании протокола комиссии администрации Новосергиевского района по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами №1 от 25.02.2020 г. в связи с переходом МУП «Новосергиевское ЖКХ» на упрощенную систему налогообложения:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации района от 17.12.2019 №1185-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на 2020 - 2024 годы»:
   1. Строку 1 приложения №1 постановления администрации района от 17.12.2019 №1185-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на 2020 - 2024 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
   2. В приложении №2 постановления администрации района от 17.12.2019 г. №1185-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на 2020 - 2024 годы» «Долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2020 - 2024 годы для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение на территории Новосергиевского района» в графе

«Базовый уровень операционных расходов» для МУП «Новосергиевское ЖКХ» цифры «2855,90» заменить на цифры «3040,58».

2. Утвердить скорректированную производственную программу по водоотведению для МУП «Новосергиевское ЖКХ» на 2020 - 2024 годы согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Главному специалисту по экономике администрации Новосергиевского района обеспечить размещение данного постановления в программе ГИС «ЖКХ» в течение 3-х дней с момента издания постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономическим вопросам Кривошееву И.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020 года, и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новосергиевского района.

Глава администрации района А.Д.Лыков

Разослано: Кривошеевой И.И., Шевяковой М.А., Департаменту Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов, МУП «Новосергиевское ЖКХ», орготделу, прокурору.

|  |
| --- |
| Приложение №1  к постановлению администрации Новосергиевского района  от 26.02.2020 № 142-п |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | период | | | | | | | | | | |
| с  01.01.2020  по  29.02.2020 | с 01.03.2020 по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | с 01.07.2024 по 31.12.2024 |
| 1. | МУП «Новосергиевское ЖКХ» |  | Для потребителей (без НДС) | Для потребителей (при применении УСН) | | | | | | | | | |
| Тариф на водоотведение, руб./м3 | 21,23 | 24,20 | 25,94 | 25,94 | 26,56 | 26,56 | 27,34 | 27,34 | 28,00 | 28,00 | 28,60 |
|  | Население (с НДС) | Население (при применении УСН) | | | | | | | | | |
| Тариф на водоотведение, руб./м3 | 25,48 | 24,20 | 25,94 | 25,94 | 26,56 | 26,56 | 27,34 | 27,34 | 28,00 | 28,00 | 28,60 |

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| Приложение №2  к постановлению администрации Новосергиевского района  от 26.02.2020 № 142-п |

**Производственная программа МУП «Новосергиевское ЖКХ»**

**в сфере водоотведения на период реализации с 01.01.2020г.. по 31.12.2024г.**

**Раздел 1.** Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование организации** | МУП «Новосергиевское жилищно-коммунальное хозяйство» |
| **Юридический адрес, почтовый адрес организации** | 461201, Оренбургская область, п. Новосергиевка, ул. Московская, 19 |
| **Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу** | Администрация МО «Новосергиевский район Оренбургской области» |
| **Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу** | 461200, Оренбургская обл., п .Новосергиевка, ул.Краснопартизанская, 20 |

**Раздел 2.** Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** |
| **2020 год** | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций |
| 2. | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) коммунального комплекса |
| 3. | Разработка и внедрение энергетических паспортов коммунального комплекса |
| **2021 год** | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций |
| 2. | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) коммунального комплекса |
| 3. | Разработка и внедрение энергетических паспортов коммунального комплекса |
| **2022 год** | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций |
| 2. | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) коммунального комплекса |
| 3. | Разработка и внедрение энергетических паспортов коммунального комплекса |
| **2023 год** | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций |
| 2. | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) коммунального комплекса |
| 3. | Разработка и внедрение энергетических паспортов коммунального комплекса |
| **2024 год** | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций |
| 2. | Проведение энергетических обследований (энергоаудита) коммунального комплекса |
| 3. | Разработка и внедрение энергетических паспортов коммунального комплекса |

2

**Раздел 3.** Планируемый объем принимаемых сточных вод

| **№**  **п/п** | **Показатели производственной**  **деятельности** | **Ед. измерения** | **Величина показателя на период регулирования** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| 1. | Прием сточных вод | тыс. куб.м. | 152,0 | 152,0 | 152,0 | 152,0 | 152,0 |
| 2. | Объем транспортируемых сточных вод | тыс. куб.м. |  |  |  |  |  |
| 3. | Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения | тыс. куб.м. |  |  |  |  |  |
| 4. | Объем обезвоженного осадка сточных вод | тыс. куб.м. |  |  |  |  |  |

**Раздел 4.** Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.** | | | | |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| 1 | Необходимая валовая выручка | **3735,68** | **3990,41** | **4096,65** | **4205,68** | **4347,60** |
| 1.1 | Текущие расходы | 3694,58 | 3779,31 | 3875,55 | 3974,58 | 4076,50 |
| 1.1.1 | Операционные расходы | 3040,58 | 3121,55 | 3213,95 | 3309,09 | 3407,03 |
| 1.1.2 | Расходы на электрическую энергию | 215,33 | 219,10 | 222,93 | 226,83 | 230,80 |
| 1.1.3 | Неподконтрольные расходы | 438,66 | 438,66 | 438,66 | 438,66 | 438,66 |
| 1.2 | Амортизация | 41,10 | 41,10 | 41,10 | 41,10 | 41,10 |
| 1.3 | Нормативная прибыль |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации |  |  |  |  |  |
| 2 | Итого НВВ для расчёта тарифа | **3735,68** | **3990,41** | **4096,65** | **4205,68** | **4347,60** |

**Раздел 5.** График реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Дата начала реализации мероприятия** | **Дата окончания реализации мероприятия** |
| **2020 год** | | | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций | 01.04.2020 | 31.10.2020 |
| **2021 год** | | | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций | 01.04.2021 | 31.10.2021 |
| **2022 год** | | | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций | 01.04.2022 | 31.10.2022 |
| **2023 год** | | | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций | 01.04.2023 | 31.10.2023 |
| **2024 год** | | | |
| 1. | Текущий ремонт канализационных коммуникаций | 01.04.2024 | 31.10.2024 |

3

**Раздел 6.** Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Ед.**  **измерения** | **Величина показателя на период регулирования** | | | | |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| 1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км. | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |

Показатели качества очистки сточных вод

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателей** | **Ед.**  **измерения** | **Величина показателя на период регулирования** | | | | |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| 1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателей** | **Ед.**  **измерения** | **Величина показателя на период регулирования** | | | | |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| 1. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВт\*ч/  куб.м. |  |  |  |  |  |
| 2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВт\*ч/  куб.м. | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |

4

**Раздел 7.** Расчет эффективности производственной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели эффективности производственной программы** | **Ед. изм.** | **Значение показате-**  **ля в базовом периоде (году)**  **2019 год** | **Планируемое значение показателя в периоде регулирования** | | | | |
| **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| 1. | **Показатели качества очистки сточных вод** | | | | | | | |
| 1.1. | доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.3. | доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | **Показатели энергетической эффективности** | | | | | | | |
| 2.1. | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | % |  |  |  |  |  |  |
| 2.2. | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВт\*ч/  куб.м. | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |
| 3. | **Показатели надежности и бесперебойности** | | | | | | | |
| 3.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./  км. | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
|  |  |  | 5 |  |  |  |  |  |
| 4. | **Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)** | тыс.руб. | **3194,84** | **3258,01** | **3337,20** | **3427,18** | **3519,79** | **3615,09** |

**Раздел 8.** Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

**Раздел 9.** Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование мероприятия** |
| 1. | Снижение аварийности обеспечивается благодаря технически грамотной эксплуатации канализационных сетей, выбору оптимальных режимов работы насосов. |
| 2. | В условиях старения труб выдерживать и тем более улучшать существующий уровень надежности можно только на основе своевременной замены изношенных труб или их реконструкции способами, которые восстанавливают первоначальную пропускную и несущую способность. |
| 3. | Сокращению крупных аварий должно способствовать развитие своевременной диагностики течей вследствие мелких трещин и коррозионных повреждений в трубах. |
| 4. | Для обеспечения бесперебойности работы канализационной системы разработаны адресные программы капитального строительства, капитального ремонта и реконструкции канализационных сетей с применением бестраншейных методов по центральным улицам посёлка. Бестраншейные технологии щадят зеленые насаждения, в существенно меньшей степени препятствуют транспортным потокам и сводят к минимуму временные неудобства для жителей посёлка в процессе производства работ. |