

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**НОВОСЕРГИЕВСКИЙ РАЙОН**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.03.2020 № 195-п .

п. Новосергиевка

О внесении изменений и дополнений в

постановление администрации Новосер-

гиевского района от 06.07.2010 №311-п

«Об определении права на получение со-

циальной выплаты по программе «Обес-

печение жильем молодых семей в Орен-

бургской области»

В связи с приведением нормативной базы в соответствие с действующим законодательством:

1. Преамбулу постановления от 06.07.2010 №311-п года «Об определении права на получение социальной выплаты по программе «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»» изложить в следующей редакции: «В соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 21.12.2018 №834-пп «Об утверждении государственной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области", постановлением Правительства Оренбургской области от 30.04.2015 г. N 286-п "Об утверждении правил постановки молодых семей на учет в качестве участниц подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области" государственной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области»

2. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции: «В соответствии с пунктом 16 правил постановки молодых семей на учет в качестве участниц подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области" государственной программы "Стимулирование развития

2

жилищного строительства в Оренбургской области" в случае непредставления справки о доходах физического лица или если среднемесячный, исчисленный за последние 12 месяцев, суммарный размер

дохода, указанный в справках о доходах физических лиц (членов молодой семьи), не превышает размера [прожиточного минимума](http://mobileonline.garant.ru/document?id=27452268&sub=0), установленного в Оренбургской области для трудоспособного населения, администрация района принимает решение о признании молодой семьи способной оплатить стоимость жилья, превышающей размер социальной выплаты при представлении следующих документов:».

3. Подпункт 3.9 п.3 изложить в новой редакции: «- документ о предоставлении единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность».

4. Приложение №2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам Плужнову Л.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района А.Д. Лыков

Разослано: Плужновой Л.А., главному специалисту по делам молодежи, членам комиссии, орготделу, прокурору.

Приложение

к постановлению администрации

Новосергиевского района

от 17.03.2020 № 195-п

**Положение  
о работе комиссии по определению права на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья в рамках областной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»**

1. **Общие положения**

1.1. Состав комиссии по определению права на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья в рамках областной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» (далее комиссия), утверждается постановлением администрации Новосергиевского района.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется постановлением Правительства Оренбургской области от 21.12.2018г №834-пп «Об утверждении государственной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области", постановлением Правительства Оренбургской области от 30.04.2015 г. N 286-п "Об утверждении правил постановки молодых семей на учет в качестве участниц подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области" государственной программы "Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области, и настоящим положением.

**2. Основные направления деятельности комиссии**

Комиссия занимается рассмотрением вопросов об определении права на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья в рамках областной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» молодым семьям, проживающим на территории Новосергиевского района и нуждающимся в улучшении жилищных условий.

**3.** **Права и обязанности комиссии**

3.1. Комиссия принимает решения о предоставлении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, либо об отказе в предоставлении таковой.

2

3.2. Комиссия принимает решение о признании молодой семьи способной оплатить стоимость жилья, превышающей размер социальной выплаты.

3.3. Комиссия обязана в протоколе заседания комиссии указать основание для предоставления или отказа в предоставлении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья по отдельно взятой молодой семье.

3.4. Комиссия, в случае не подтверждения наличия достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (доход физических лиц (членов молодой семьи), если не превышает прожиточного минимума, установленного в Оренбургской области для трудоспособного населения) принимает решение об отказе в предоставлении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья молодым семьям в рамках реализации областной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области».

3.5. В случае принятия решения согласно [п. 3.8.](#sub_3338) настоящего положения, комиссия обязана его аргументировать и отразить в протоколе.

3.6. В случае принятия комиссией решения об отказе в предоставлении молодой семье социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, данное решение может быть обжаловано в судебном порядке.

**4. Порядок деятельности комиссии, оформление ее деятельности**

4.1. Заседания комиссии проводятся по мере комплектования повестки дня.

4.2. Дату заседания комиссии назначает председатель, в его отсутствие - заместитель.

4.3. Председательствующим на заседании комиссии является ее председатель, в его отсутствие - заместитель.

4.4. В начале заседания комиссии председательствующим для ведения протокола назначается конкретный секретарь из числа секретарей комиссии, в случае их отсутствия - любой из членов комиссии.

4.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 5 членов комиссии.

4.6. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих членов комиссии. Заочное голосование не допускается.

4.7. Заседание комиссии оформляется протоколом за подписью председательствующего и секретаря.

4.8. Решение комиссии об отказе в предоставлении социальной выплаты заявителю после подписания протокола оформляется секретарем в виде уведомления за подписью председателя комиссии или его заместителя.